



### **DOCUMENTI E PROCEDURE PER SCONTO IN FATTURA E CESSIONE DEL CREDITO 50%**

- Copia in pdf del documento di identità in corso di validità ( fronte e retro).
- Copia in pdf della Tessera Sanitaria ( fronte e retro).
- Codice fiscale del soggetto intestatario dell'immobile oggetto dell'intervento.
- E mail del soggetto intestatario dell'immobile oggetto dell'intervento.
- Numero di telefono cellulare del soggetto intestatario dell'immobile oggetto dell'intervento.
- Copia in pdf dei dati catastali dell'immobile oggetto dell'intervento ( visura catastale). Indicare se l'immobile è sottoposto ai vincoli previsti dal codice dei beni culturali e del paesaggio , di cui al Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n. 42.
- Copia in pdf dell'Atto di Proprietà o contratto d'affitto dell'immobile oggetto dell'intervento.
- Copia in pdf di SCIA, CILA o Concessione Edilizia se in possesso.
- Compilazione e firma della lettera di manleva su modello fornito da Emmecubo srl.
- Compilazione e firma delle Dichiarazioni sostitutive di Atti di Notorietà relative ai documenti e alle informazioni fornite per poter usufruire della cessione del credito. ( in allegato al presente documento).
- Specificare la tipologia di impianto termico ( centralizzato, singolo...)
- SI PREGA DI INVIARE DOCUMENTI SINGOLI PER OGNI TIPOLOGIA RICHIESTA, NON UNICO FILE CHE RAGGRUPPI PIU' DOCUMENTI.
- La nostra azienda provvede all'emissione della fattura del saldo totale della fornitura , comprensiva di iva, posa in opera e spese accessorie come previsto dalla legge.
- Il cliente dovrà effettuare, al ricevimento della fattura , il pagamento del 50% del valore descritto esclusivamente tramite **bonifico parlante**.
- Il cliente deve fornire poi copia del documento della comunicazione di cessione del credito sotto forma di sconto in fattura, su modello disponibile sul portale dell'Agenzia delle Entrate, oltre alla ricevuta che riceverà dall'Agenzia delle Entrate per l'effettiva trasmissione e presa in carico ( Procurarsi le credenziali per accedere al proprio cassetto Fiscale ).
- L'invio all'Agenzia delle Entrate può essere fatto a partire dal 15 Ottobre 2020.
- La nostra azienda provvede alla compilazione della scheda di collaudo di inizio e fine lavori, firmata dal soggetto intestatario dell'immobile oggetto dell'intervento.
- Il nostro Studio Tecnico incaricato provvede alla compilazione della pratica ENEA , firmata dal beneficiario della detrazione una volta consegnata e posta in opera la merce.